



АДМИНИСТРАЦИЯ БУГУРУСЛАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОРД № 331-п от 08.05.2026

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Благодаровский сельсовет» Бугурусланского района Оренбургской области

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», на основании пп. 1.1. п. 1 Соглашения о передаче осуществления части полномочий от 12.01.2026, заключенного между администрацией муниципального образования Благодаровский сельсовет Бугурусланского района Оренбургской области и администрацией муниципального образования Бугурусланский район Оренбургской области:

1. Вынести на публичные слушания проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодаровский сельсовет Бугурусланского района Оренбургской области», с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

2. Предложить всем заинтересованным лицам принять участие в публичных слушаниях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале публичных слушаний согласно приложению.

3. Организационному отделу администрации Бугурусланского района (Никифоровой Л.Е.) обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний, проектной документации «Правила землепользования и застройки Благодаровский сельсовет Бугурусланского района Оренбургской области» на Платформе обратной связи ЕПГУ и на официальном сайте муниципального образования «Бугурусланский район» www.bugr.orb.ru в разделе «Публичные слушания» не позднее 14.05.2026, обеспечить оформление протокола публичных слушаний и заключения о

результатах публичных слушаний, а также их размещение на Платформе обратной связи ЕПГУ и на официальном сайте муниципального образования «Бугурусланский район».

4. Определить сроки проведения публичных слушаний с 15.05.2026 по 15.06.2026.

5 Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Бугурусланского района по оперативным вопросам, строительству, ЖКХ транспорту и связи А.А. Иванова.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

А.И. Полькин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: d8e4d4d6986152fbeca95b8fb6b73348

Владелец: Полькин Анатолий Иванович

Действителен с 17.02.2026 до 13.05.2027

Приложение к
постановлению администрации
Бугурусланского района
от 08.05.2026 № 331-п

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Бугурусланский район от _____ № _____ объявляется о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодаровский сельсовет Бугурусланского района Оренбургской области».

Информация о проекте:

проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодаровский сельсовет Бугурусланского района Оренбургской области».

Перечень изменений в Правила землепользования и застройки:

1. Установление территориальных зон в границах Благодаровского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области (зона СН.1 под ЗУ 56:07:0415012:1 в с. Карповка, зона СН.1 под ЗУ 56:07:0413001:24 и 56:07:0415005:83 в границах МО)

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствует.

Организатор публичных слушаний:

Администрация муниципального образования Бугурусланский район Оренбургской области (461630, Оренбургская область, город Бугуруслан, Московская ул., зд. 52а).

Срок проведения публичных слушаний:
с 15.05.2026 по 15.06.2026.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 14.05.2026;

официальный сайт муниципального образования «Бугурусланский район»
www.bugr.orb.ru;

ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/discussions/document/>;

информационный стенд: 461601, Оренбургская область, Бугурусланский район, село Благодаровка, Центральная ул., дом 14а.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 15.05.2026, Оренбургская область, город Бугуруслан, Московская ул., зд. 52А, 2 этаж, кабинет 210.

Срок проведения экспозиции:

с 15.05.2026 по 15.06.2026.

Время посещения экспозиции: понедельник — четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 14:00.

Место проведения: Оренбургская область, город Бугуруслан, Московская ул., зд. 52А, 2 этаж, кабинет 210.

Представители организатора публичных слушаний:

Никифорова Людмила Евгеньевна — заведующий организационного отдела администрации Бугурусланского района, 2-24-69, ipkbug@mail.ru;

Дранникова Дарья Сергеевна — главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Бугурусланского района, 2-38-94, arh_stroibug@mail.ru.

Разработчик проекта:

ООО «ЦКР «ГЕОПАРТНЕР», 460050, г. Оренбург, проезд Нижний, д. 17, оф. 45-46.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 15.05.2026 по 15.06.2026.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц — фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», для юридических лиц — наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: arh_stroibug@mail.ru, bu@mail.orb.ru;
в письменной форме по адресу: Оренбургская область, город Бугуруслан, Московская ул., зд. 52А;
в устной или письменной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;
посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участников публичных слушаний недостоверных сведений.

Дата, время, место проведения собрания участников публичных слушаний:
15.06.2026 в 11:00, Оренбургская область, город Бугуруслан, Московская ул., зд. 52А.